Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2021 № 1552

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0200019:2078, 79:01:0200019:1193, 79:01:0200019:43, 79:01:0200019:14, 79:01:0200019:1709, 79:01:0200019:13, 79:01:0200019:16, 79:01:0200019:17, 79:01:0200019:11, 79:01:0200019:10, 79:01:0200019:8, 79:01:0200019:5, 79:01:0200019:9, 79:01:0200020:1078, 79:01:0000000:43 (79:01:0200020:24), 79:01:0000000:44 (79:01:0200016:41), 79:01:0200020:8, 79:01:0200020:9

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/11 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, 9-ый микрорайон, ул. Осенняя с кадастровым номером 79:01:0200020:120 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:2078, местоположение: г. Биробиджан, 4 м на юго-восток от дома 1а по ул. Осенняя, площадью 57 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:1193, местоположение: г. Биробиджан, 33 м на запад от дома 17 по ул. Осенняя, площадью 589 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:43, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 15, площадью 143 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:14, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 15а, площадью 559 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:1709, местоположение: г. Биробиджан, 29 м на север от дома 17 по ул. Осенняя, площадью 4 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:13, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 15а, площадью 9 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:16, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 17а, площадью 479 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:17, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 17, площадью 99 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:11, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 21, площадью 639 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:10, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 21, площадью 59 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:8, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 23а, площадью 527 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:5, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 11, площадью 41 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:9, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 25, площадью 208 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200019:1078, местоположение: г. Биробиджан, 17 м на север от дома 30 по ул. Осенняя, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:43 (79:01:0200020:24), местоположение: в северо-западной части г. Биробиджана, площадью 64 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:44 (79:01:0200016:41), местоположение: в северо-западной части г. Биробиджана, площадью 77 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200020:8, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 19, площадью 218 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200020:9, местоположение: г. Биробиджан, ул. Осенняя, дом 29, площадью 25 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 2570 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 6369 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый

«____»_____2021